



Arabako Foru
Aldundia
Diputación
Foral de Álava

www.araba.eus

Arabako Foru Aldundiaren etxebizitzak alokatzeko bermeen programa

Programa de garantías al alquiler de viviendas
de la Diputación Foral de Álava

ERRENTARIAK ATXIKITZEKO INPRIMAKIA ■ FORMULARIO ADHESIÓN ARRENDATARIOS

Lurralde Orekaren
eta Lurralde Antolamenduaen Saila

Departamento de Equilibrio Territorial
y Ordenación del Territorio

ESKATZAILEA ■ SOLICITANTE

Izen-abizenak ■ Nombre y apellidos

Jaioteguna ■ Fecha de nacimiento

NAN ■ DNI

Helbidea ■ Domicilio

P.K. ■ C.P.

Udalerría ■ Municipio

Probintzia ■ Provincia

Telefona ■ Teléfono

Emaila ■ Email

Erroldatuta dagoen herrigunea ■ Núcleo de población en el que está empadronado

Lan edo jardura ekonomiko bat egiten duen herrigunea ■ Núcleo de población en el que trabaja o realiza una actividad económica

ETXEBIZITZAN BIZIKO DIREN PERTSONEN DATUAK

DATOS DE LAS PERSONAS QUE VAN A HABITAR LA VIVIENDA

Eskeatzaileaz gain etxebizitzan biziko diren pertsonen datuak jarri. Pertsona gehiago sartu behar izanez gero, horiei buruzko datuak jasotzen dituen dokumentu bat erantsi.
Incluir los datos de las personas que van a habitar en la vivienda además del solicitante. En caso de necesitar incluir más personas, adjuntar un documento con los datos de las mismas.

Etxebizitzan biziko diren pertsona kopurua ■ Número de personas que van a habitar en la vivienda		
IZEN-ABIZENAK NOMBRE Y APELLIDOS	NAN DNI	JAIOTEGUNA FECHA DE NACIMIENTO
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

ALOKATZEKO ETXEBIZITZAREN KOKAPENAREN LEHENTASUNAK

PREFERENCIAS DE UBICACIÓN DE LA VIVIENDA A ALQUILAR

<input type="checkbox"/> Añanako Kuadrilla Cuadrilla de Añana	<input type="checkbox"/> Arabako Lautadako Kuadrilla Cuadrilla de La Llanada Alavesa
<input type="checkbox"/> Aiarako Kuadrilla Cuadrilla de Ayala	<input type="checkbox"/> Arabako Mendialdeko Kuadrilla Cuadrilla de Montaña Alavesa
<input type="checkbox"/> Gorbeialdeko Kuadrilla Cuadrilla de Gorbeialdea	<input type="checkbox"/> Arabako Lurralde Historiko osoa Todo el Territorio Histórico de Álava
<input type="checkbox"/> Guardia-Arabako Errioxako Kuadrilla Cuadrilla de Laguardia-Rioja Alavesa	

Hautatu aukera bat edo gehiago
Seleccionar una o varias opciones

Eskatzaileak etxebizitza bat nahi du, askatasunez sartzeko eta barne zirkulaziorako oztoporik ez duena.

La persona solicitante desea una vivienda que no presente obstáculos para el libre acceso y circulación interna.

ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA ■ DECLARACIÓN RESPONSABLE

Eskatzaileak ERANTZUKIZUNEZ ADIERAZTEN DU:

- Alokaturako etxebizitza bere ohiko bizileku iraunkorra izango dela, gutxienez, alokatuta dagoen bitartean.

La persona solicitante DECLARA RESPONSABLEMENTE:

- Que la vivienda a alquilar se va a destinar a su domicilio habitual y permanente, al menos durante el tiempo de duración del arrendamiento.

.....
(Data ■ Fecha)

Eskatzailearen sinadura
Firma solicitante

DOKUMENTAZIOA

Eskarekin batera agiri hauek aurkeztu behar dira:

- Hala badagokio, eskatzailearen idazki bat, zeinak, bere premiak direla-eta, etxebizitza bat nahi baitu, baldin eta hara askatasunez sartzeko eta barne zirkulaziorako oztoporik ez badu, premia hori justifikatzen duen egoera aitortzen duen dokumentazioarekin batera.
- Alokatzeko etxebizitzaren eskatzaileen Jabetza Erregistroaren kokapen oharra, etxebizitzarako erabilitako higiezinik jabetzan ez izatearen baldintza betetzen dutela jasotzen duena. https://sede.registradores.org/site/propiedad?lang=es_ES
- Trebiñuko enklabeen bizi diren eskatzaileen kasuan, likidaturako azken bi ekitaldien Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren aitortpena.
- Uneko urteko diru-sarrerren egiaztagiriak, hala nola nominak, pensioen ziurtagiriak, jardueren etekinak edo zuzenbidean onartutako beste egiaztagiri batzuk.
- Espainiako Bankuko Arriskuen Informazio Zentralak (CIR-BE) egindako arrisku txostena. <https://sedeelectronica.bde.es/sede/es/menu/tramites/central-de-infor/solicitud-informes-riesgos-cirbe-p58.html>
- Titularra den finantzazioen azken hiru ordainagiriak.

DOCUMENTACIÓN

Con las solicitudes habrá de adjuntarse la siguiente documentación:

- En su caso, escrito de la persona solicitante que, debido a sus necesidades, desee una vivienda que no presente obstáculos para el libre acceso y circulación interna, acompañado de la documentación del reconocimiento de la situación que justifique dicha necesidad.
- Nota de localización del Registro de la Propiedad de las personas solicitantes de vivienda en alquiler por el que quede constancia de que cumplen el requisito de no tener en propiedad algún inmueble destinado a vivienda. https://sede.registradores.org/site/propiedad?lang=es_ES
- Para el caso de personas solicitantes residentes en el enclave de Treviño, declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas de los dos últimos ejercicios liquidados.
- Justificantes de ingresos del año en curso, tales como nóminas, certificados de pensiones, rendimientos de actividades u otros justificantes admitidos en derecho.
- Informe de riesgos emitido por la Central de Información de Riesgos (CIRBE) del Banco de España. <https://sedeelectronica.bde.es/sede/es/menu/tramites/central-de-infor/solicitud-informes-riesgos-cirbe-p58.html>
- Tres últimos recibos de las financiaciones de las que se sea titular.

g) Trebiñuko enklabean bizi bada, azken errolda aldatetako egoitza datuen kontsulta, eskatzailea etxebizitzan biziko den pertsona bakarra izanez gero. Batzuk badaude, etxebizitza alokatzeko eskaera egin aurretik elkarrekin bizi izan ez direla adierazten duena.

Prozedura hau izapidetzeko, Arabako Foru Aldundiak automatikoki kontsultatuko ditu administrazio jardulearen esku dauden edo administrazio publikoek egindako dokumentu hauetan jasotako datuak, interesdunak aurka egiten ez badu:

a) Eskatzailearen nortasun agiri nazionala, edo hala badagokio, atzerritarren nortasun zenbakia, bestela, haren ordezkariarena; baita gainerako bizikideena ere.

b) Arabako Lurralde Historikoan bizi diren eskatzaileak badira, likidatutako azken bi ekitaldien Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren aitortpena kontsultatzea.

c) Arabako Lurralde Historikoan bizi bada, azken errolda aldatetako egoitza datuen kontsulta, eskatzailea etxebizitzan biziko den pertsona bakarra izanez gero. Batzuk badaude, etxebizitza alokatzeko eskaera egin aurretik elkarrekin bizi izan ez direla adierazten duena.

Aurreko kontsulta automatikoaren aurka dauden eskatzaileek eta Euskal Autonomia Erkidegotik kanpo bizi direnek Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren aitortpenaren kasuan eta errolda datuen kasuan, eskaera honekin batera aurkeztu behar dute dokumentazio hori.

Arabako Foru Aldundiak zuri buruzko agiri horiek eskuratu dituzake.

Horren AURKA ZAUDE?

BAI EZ

g) Para el caso de personas solicitantes residentes en el enclave de Treviño, consulta de datos de residencia con fecha de la última variación padronal, en el supuesto de que la persona solicitante sea la única que vaya a habitar la vivienda o, de ser varias, que no convivieran conjuntamente con anterioridad a la solicitud de alquiler de la vivienda.

Para la tramitación de este procedimiento la Diputación Foral de Álava consultará automáticamente los datos incluidos en los siguientes documentos en poder de la Administración actuante o elaborados por las administraciones públicas, salvo que las personas interesadas se opongan a su consulta:

a) Documento nacional de identidad o, de ser el caso, número de identidad de extranjero de la persona solicitante o bien, de su persona representante, así como de las demás personas convivientes.

b) Para personas solicitantes residentes en el Territorio Histórico de Álava, consulta de la declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas de los dos últimos ejercicios liquidados.

c) Para personas solicitantes residentes en el Territorio Histórico de Álava, consulta de datos de residencia con fecha de la última variación padronal, en el supuesto de que la persona solicitante sea la única que vaya a habitar la vivienda o, de ser varias, que no convivieran conjuntamente con anterioridad a la solicitud de alquiler de la vivienda.

Los solicitantes que se opongan a la consulta automática anterior, así como los residentes fuera de la Comunidad Autónoma de Euskadi para el caso de la consulta de la declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y para el caso de los datos de residencia, deberán aportar esta documentación junto con la presente solicitud.

Desde la Diputación Foral de Álava podemos obtener la anterior documentación por ti.

¿TE OPONES a que lo hagamos?

SI NO

DATU PERTSONALEN BABESA

Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016ko apirilaren 27ko 2016/679 (EB) Araudiak xedatutakoari jarraituz, jakinarazten dizugu eman dizkiguzun datuak Arabako Foru Aldundiak tratatuko dituela eta T56 LURRALDE OREKA ETA LURRALDE ANTOLAMENDUAREN SAILAREN LAGUNTZAK tratamenduetan erantsiko direla, helburu honekin: Lurralde Oreka eta Lurralde Antolamenduaren Sailak emandako laguntzak eta dirulaguntzak izapidez, kudeatzea eta, hala badagokio, itzultzea (norgehiagoka prozedurak, lehia askea eta zuzeneko emakida).

Bermatzen dugu datuak isilpean gordeko direla eta ez zaizkiela jakinaraziko beste batzuei, salbu eta lege baimenduta dagoen kasuetan.

Datuetan sartzeko, datuak zuzentzeko, datuak ezerezteko, haien aurka egiteko eta datuak mugatzeko eskubideak egikaritu ahal izango dituzu Arabako Foru Aldundiaren Erregistroaren Bulegoan (Probintzia Plaza 5, 01001 Vitoria-Gasteiz, Araba) edo Datuak Babesteko Ordezkararen bidez (dbo-dpd@araba.eus).

Argibide gehiago nahi izanez gero:

<https://web.araba.eus/eu/tratamenduen-lege-ohar-hedatua>

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

Con objeto de dar cumplimiento a lo establecido en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 (RGPD), le informamos que los datos que Vd. nos facilita van a ser tratados por la Diputación Foral de Álava y se van a incorporar en los tratamientos de T56 AYUDAS DEL DEPARTAMENTO DE EQUILIBRIO TERRITORIAL Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO para la finalidad de tramitación, gestión y posterior reintegro, en su caso, de ayudas y subvenciones otorgadas por el Departamento de Equilibrio Territorial y Ordenación del Territorio (procedimientos de concurrencia competitiva, libre concurrencia y concesión directa).

Garantizamos la confidencialidad de sus datos, no siendo comunicados a terceras personas fuera de los supuestos habilitados legalmente.

Usted podrá ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición y limitación que reconoce el RGPD dirigiéndose a la Oficina de Registro de la Diputación Foral de Álava, Plaza de la Provincia, 5, CP 01001 Vitoria - Gasteiz (Álava) o a través del Delegado de Protección de Datos (dbo-dpd@araba.eus).

Para más información:

<https://web.araba.eus/es/aviso-legal-ampliado>